

**PLIEGO DE ESPECIFICACIONES**  
**TECNICAS PARTICULARES**

**OBRA: ADQUISICION Y  
COLOCACION DE PISO ANTIGOLPE  
+ GRANULADOS.**

**“PARQUE DE LOS NIÑOS EUGENIO  
BUSTOS”**

### **A. UBICACIÓN Y OBJETO:**

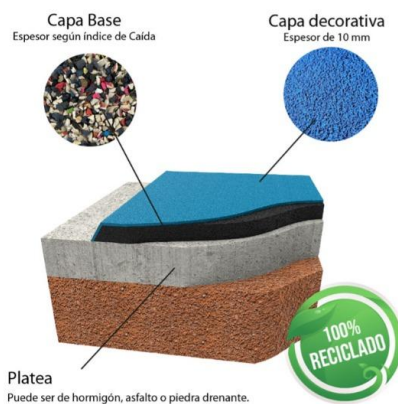
El trabajo implica la adquisición y colocación de piso de caucho continuo antigolpes por un total de 250m<sup>2</sup>, con un espesor de 3cm. En paralelo a esta tarea, se deberá efectuar la colocación de aislación (nylon 400micrones) más los diferentes materiales que funcionaran como acabado final para las distintas áreas de juegos.

El trabajo a licitarse se llevará a cabo en la obra en construcción: “Parque de los Niños – Eugenio Bustos”, sito en el predio oeste del actual Parque Alfonsín en el distrito de Eugenio Bustos San Carlos. El mismo está ubicado a la vera de la Ruta Nacional 40.

Dicho proyecto se encuentra dentro de un predio de 4000 m<sup>2</sup> aproximadamente constituido por 5 células de juegos, las cuales contendrán diferentes tipologías de mangrulllos infantiles con distintas temáticas. La obra mencionada cuenta con un considerable avance de construcción.

Solo 2 sectores de juegos estarán constituidos por piso de caucho anti-golpe continuo: (se adjuntan fotos modelos).

1. Célula Primera infancia con 180m<sup>2</sup>.
2. Célula Acceso 70m<sup>2</sup>.



Los sectores antes mencionados ya cuentan con una superficie de hormigón H21 de 20cm de espesor, en un terreno previamente compactado y estabilizado. El diseño de los colores y formas deberán ser propuestos por el oferente.

Respecto a los granulados a colocar, se deberán colocar en los sectores de juegos restantes, para un mayor entendimiento del trabajo a desarrollar, nombraremos a los sectores en relación con el mangrullo/juego inserto en el área, quedando definido de la siguiente manera:

1. Sector “Cosechadora” 250m<sup>2</sup>
2. Sector “Granja” 320m<sup>2</sup>

3. Sector "Mundialista" 275m<sup>2</sup>
4. Sector "Reino Encantado" 75m<sup>2</sup>
5. Sector "Hamacas" 104m<sup>2</sup>

Todos los sectores antes mencionados deberán ser aislados, previo a la colocación del material granulado, con un nylon de 400 micrones en toda la superficie, evitando de esta manera el contacto directo con el terreno natural. Se deberá prever, la perforación de este material cada 5m<sup>2</sup>, de esta manera se evitaría, generar problemas de humedad, efecto "pileta".

En referencia a los granulados a colocar, serán de dos tipos, por un lado, para las áreas definidas como: 1. Sector "Cosechadora" + 2. Sector "Granja" se utilizará granza/ grancilla, sin agregados finos para la terminación final del área. Todo esto contemplando un espesor de 15cm en todo el sector mencionado. Mientras que para las áreas restantes: 3. Sector "Mundialista", 4. Sector "Reino Encantado" y 5. Sector "Hamacas", se utilizara área fina, con un espesor de 20cm, es necesario aclarar la utilización solo de arena fina, sin ningún otro agregado (piedras, residuos, plásticos, etc.) o cualquier otro elemento que pueda ocasionar accidentes para los futuros usuarios.

Se dará cumplimiento a todas las reglamentaciones vigentes municipales y/o leyes provinciales o nacionales sobre la presentación de planos, pedidos de inspecciones, calidad y certificación de materiales, calidad de los trabajos, términos en tiempo de la ejecución de los mismos, etc., lo que hace a la contratista responsable material ante la Inspección Técnica Municipal, la cual está facultada para la aplicación de multas, suspensiones u otro tipo de pena ante el incumplimiento demostrable de cualquiera de estas disposiciones en vigencia. Correrá por cuenta de la Contratista, el pago de todos los derechos, tasas, impuestos o erogaciones que resulten ante las Reparticiones Públicas o Privadas.

1. El presente llamado a licitación se realiza bajo el régimen del Decreto-Ley Orgánica de Obras Públicas N°4416/80 con sistema de contratación por "AJUSTE ALZADO"
2. El presupuesto oficial es de \$42.688.564,88- (PESOS CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 88/100).
3. El plazo de obra será de 30 días corridos a partir del día de inicio de la Obra.
4. Se deberá presentar en el acto de apertura:
  - OFERTA DESGLOSADA DEL ITEM, según modelo adjunto, respetando banda admisible de porcentajes de incidencia (además de la oferta en formulario tipo de Licitaciones de la Municipalidad de San Carlos)

Ítems:

- 1- ADQUISICION Y COLOCACION PISO ANTIGOLPE**
  - 1-1 Sector “Célula primera infancia”
  - 1-2 Sector “Células de acceso”
- 2- ADQUISICIÓN Y COLOCACIÓN GRANULADOS**
  - 2-1 Sector “Cosechadora” 250m2 grancilla
  - 2-2 Sector “Granja” 320m2 grancilla
  - 2-3 Sector “Mundialista” 275m2 arena fina
  - 2-4 Sector “Reino Encantado” 75m2 arena fina
  - 2-5 Sector “Hamacas” 104m2 arena fina
- 3- ADQUISICIÓN Y COLOCACIÓN AISLACION (nylon 400 micrones 1.024 m2)**
  - 3-1 Sector “Cosechadora” 250m2
  - 3-2 Sector “Granja” 320m2
  - 3-3 Sector “Mundialista” 275m2
  - 3-4 Sector “Reino Encantado” 75m2
  - 3-5 Sector “Hamacas” 104m2

## **B. GENERALIDADES**

### **Artículo N°1:**

El oferente deberá incluir los antecedentes del profesional a involucrar en la obra según los siguientes requerimientos:

- Profesional habilitado Cat: “A” o “B” como Representante Técnico.
- El profesional debe presentar certificado de habilitación profesional correspondiente. El no cumplimiento de estos requisitos será causal de desestimación de la oferta. El profesional nombrado no podrá ser reemplazado sin previo acuerdo de la Municipalidad de San Carlos, que exigirá como mínimo, el mismo nivel de antecedentes profesionales.

### **Artículo N°2:**

2.1 El contratista es responsable por la seguridad de todas las actividades desarrolladas en el emplazamiento y en cualquier otro lugar, fuera del mismo, donde se realicen trabajos relacionados con el Contrato.

2.2 El Contratista será el único responsable de los accidentes que resulten atribuibles al estado o a deficiencias, sustracción o rotura del señalamiento o de las medidas de protección en la obra.

### **Artículo N°3:**

Las empresas oferentes deberán cotizar el precio desglosado según el presupuesto oficial en: OFERTA: “ADQUISICION Y COLOCACION PISO

ANTIGOLPE + GRANULADOS” teniendo en cuenta que las especificaciones plasmadas en cada ítem son enunciativas y no taxativas. Deberá ajustarse a las normas establecidas referidas a características, propiedades y dimensiones de los materiales de construcción, que en todos los casos cumplirán con las Normas IRAM. La Contratista deberá verificar en obra todas las dimensiones, cotas de nivel y/o cualquier otra medida de esta que sea necesaria para la realización y buena terminación de sus trabajos asumiendo todas las responsabilidades de las correcciones y/o trabajos que se debieran realizar para subsanar los inconvenientes que se presenten. Deberá verificar todas las dimensiones y datos técnicos que figuran en planos y especificaciones, debiendo llamar inmediatamente la atención de la Inspección sobre cualquier error de proyecto, omisión o contradicción. La interpretación o corrección de estas anomalías correrá por cuenta de la Inspección de obra y sus decisiones son terminantes y obligatorias para el Contratista. Dará cumplimiento a todas las reglamentaciones vigentes municipales, normas y reglamentos nacionales y provinciales y/o leyes provinciales o nacionales sobre materiales, procedimientos constructivos, presentación de planos, pedidos de inspecciones, etc. Será responsable material de las multas y/o atrasos por incumplimiento y/o error. En tales casos, el pago de las multas resultantes por infringir las disposiciones en vigencia estará a su cargo.

#### **Artículo N°4:**

Las empresas que resulten beneficiadas con la adjudicación de la obra deberán hacer entrega de los materiales y equipamiento en el sitio de la obra o en la Municipalidad de San Carlos. Será la inspección de la Secretaría de obras Públicas del Municipio de San Carlos quien coordine la fecha y lugar de entrega.

#### **Artículo N°5:**

Referido a las especificaciones técnicas del material a utilizar, debe responder a las normas IRAM 3616.

Respecto al material, de preferencia el producto debe estar constituido por 2 capas de caucho aglutinado, la primera de esta debe estar compuesta por caucho recuperado; mientras que la segunda será la capa decorativa, la cual otorgue el acabado final a la superficie, esta deberá tener un espesor mínimo de 10mm.

#### **Artículo N°6:**

Los áridos que se colocan deberán respetar las siguientes especificaciones:

**-GRANCILLA:** la misma deberá tener como máximo 2cm de granulometría. Sin residuos tanto sólidos como orgánicos.

**-ARENA FINA:** debe contener solo el material, libre de residuos sólidos y orgánicos, además no debe contener ningún tipo de piedras.